



Antti Ollikainen, CEO
Eero Heikkinen, CFO

2021: Voimakkaan kasvun ja kehityksen vuosi

EcoUp Oyj webcast 21.3.2022

Me raivaamme vihreän rakentamisen polkua vähähiilisen kiertotalouden keinoin.



Antti Ollikainen, CEO



Eero Heikkinen, CFO



EcoUp Oyj on kiertotalouskonserni

Kaikki toimintamme tähtää siihen, että hylättyjä materiaaleja hyödynnetään yhä enemmän osana kestäväää ja resurssiviisasta rakentamista.

Kiertotaloustuotteet ja -palvelut

Ekovilla-eristeet

Ikivilla-eristeet

Asfalttikuitu

Akustiikkakuitu

Suurtehoimuroinnit

Kevennysainemyynti
ja -asennus

Rakennuseristeiden
vastaanotto ja kierrätys

Kiertotalousteknologiat jätemateriaalien hyödyntämiseksi

Patentoitu tuotantolaitteisto mineraalipohjaisen jätäjakeen puhdistamiseksi ja jauhamiseksi.

Jätepohjaisten materiaalien hyödyntämiseen lopputuotteissa tarvittava reseptiikka.

Uusioraaka-aineen valmistus mineraalipohjaisesta jätäjakeesta lopputuotteiden valmistajien tarpeisiin kotimaassa.

Vähähiilisen rakentamisen kasvu jatkuu

Kestävää arvonluontia ja kasvun mahdollisuuksia

- Kuluttajien lisääntynyt ympäristötietoisuus ja ekologisten ratkaisujen kysynnän kasvu.
- Lainsäädäntöhankkeet mm. rakentamisen vähähiilisyyden edistämiseksi, kiertotalouden kehittämiseksi ja rakennusten elinkaaren pidentämiseksi.
- Investointipäätösten ohjautuminen ympäristötavoitteita tukeviin hankkeisiin (Taksonomia-asetus)
- Rakentamisen toimialan omat hankkeet, esim. Rakennusteollisuuden Kestävän rakentamisen ohjelma:
 - Vastuullisuudesta kilpailuetua
 - Ennakoiva ja tehokas toimintojen muuttaminen suunniteltuja säädösmuutoksia vastaavaksi.



Strategiset painopisteet

1 Leverageiden myynnin lisääminen ja tuotantokapasiteetin kaksinkertaistaminen vuoden 2024 loppuun mennessä.

2 Kuluttajamarkkinalle uusi yläpohjasaneerauskonsepti

3 Uudenlaiset tuotteet ja valikoitu maantieteellinen laajentuminen

4 Uusiin teknologioihin perustuva liiketoiminta Suomessa

5 Teknologioiden tarjoaminen Euroopassa lisensoimalla ja myymällä laitteistoa

Eristetuotteiden kysyntä kehittyi positiivisesti.

Yläpohjasaneeraus-liiketoiminnan konseptointi ja käynnistäminen sekä ensimmäiset projektit, vuosi 2022 on ensimmäinen toiminnallinen vuosi.

Leverageiden tuotantokapasiteetin nostamiseen tähtäävät investointimme aloitettiin ja ne ovat edenneet suunnitellusti.

Kiertotalousteknologia-liiketoiminnan kaupallisten valmiuksien kehittäminen ja tuotteistaminen.

Laastituotteen kehittämissopimus 17.12.2021.

EcoUpin innovaatiolle myönnetty patentti 15.3.2022. Tärkeä saavutus, joka avaa laajan kansainvälisen markkinan.

Eristämisen tuotteet ja palvelut | Näkymiä

- [Rakennusteollisuus \(RT\)](#) ennustaa suhdannekatsauksessaan omakotitalojen rakentamisen aloitusten kasvua myös vuodelle 2022.
- Vähähiilinen rakentaminen kasvaa
 - Kuluttajien ympäristötietoisuuden lisääntyminen
 - Lainsäädännön kehittyminen
 - Toimialan omat kehityshankkeet.
- Lainsäädäntömuutokset tukevat edelleen hiilineutraalien rakennusmateriaalin markkinan kasvua.
 - Maankäyttö- ja rakennuslainuudistus, tavoitteena hiilineutraali yhteiskunta 2035 mennessä
 - Hiilibudjettien säätäminen erityyppisille rakennuksille 2025 mennessä
- Kestävän rahoituksen luokittelujärjestelmä tulee ohjaamaan investointeja entistä enemmän aidosti vihreisiin hankkeisiin.



RT ennustaa omakotitalojen rakentamisen aloitusten kasvua myös vuodelle 2022.

Energianhinnan kasvun arvioidaan vaikuttavan yleisesti kiinnostukseen parantaa asuntojen energiatehokkuutta



Kiertotalous- teknologia | Näkymiä

- Kotimainen patentti myönnetty 15.3.2022, merkittävä askel joka avaa kansainvälisen markkinan.
- Kehitystyötä mm. tuotteistamisen, materiaalitekniikan ja laitteiston tuotantokapasiteetin parissa tehty menestyksekkäästi, on luotu edellytykset myyntityölle.
- Laastituotteen kehitysyhteistyösopimus yksi osoitus konseptin toimivuudesta.
- Lainsäädännön muutokset kansallisella ja EU-tasolla tukevat kiertotalousmateriaalin nykyistä laajempaa käyttöä rakentamisen alalla.



EcoUpin innovaatiolle myönnettiin kotimainen patentti 15.3.2022

EcoUpin kehittämällä menetelmällä mineraalivillasta prosessoitu sementin substituuksi todennettu hiilijalanjälki on alle 10 % perinteisen sementin hiilijalanjäljestä.



Tilikauden 2021 tärkeimpiä tapahtumia

- 1.2.2021 EcoUp hankki osake-enemmistön Uudenmaan Imupalvelu Oy:stä.
- Toukokuussa 2021 lanseerattiin kuluttajille suunnattu liiketoimintakonsepti, tavoitteena myydä pientaloihin kiinteistöjen energiatehokkuutta parantavia lisäeristyksiä ja eristevaihtoja sekä yläpohjan kunnostuksia.
- Listautuminen First North -markkinapaikalle syyskuussa 2021
- Kiertotalousteknologian osalta saavutettiin patentointivalmius ja kehitettiin kaupallisia kyvykkyyksiä.
- Nasdaq valitsi hiilijalanjälkensä kompensointiin Ekovilla CO₂ Removal Certificatet (CORC's) Puro.earth-markkinapaikan kautta.

Tammi – joulukuu 2021

Voimakkaan kasvun ja kehityksen vuosi

- Liikevaihto kasvoi 20,0 % ollen 31,4 M€ (26,1 M€)
- Käyttökate kasvoi ja oli 5,0 M€ eli 15,8 % liikevaihdosta (4,3 M€ ja 16,3 %)
- Liikevoitto säilyi edellisen tilikauden tasolla ja oli 2,1 M€ eli 6,6 % liikevaihdosta (2,1 M€ ja 8,1 %).
- Suhteellista kannattavuutta rasittivat konsernin merkittävät kasvupanostukset.
- Liiketoiminnan rahavirta oli 4,6 M€ (2,4 M€)
- Osakekohtainen tulos 0,12 €



**Liikevaihto 31,4 M€
+20 %**

**Käyttökate 5,0 M€,
15,8 % liikevaihdosta**

Avainluvut



<u>EcoUp-konserni</u>	7-12/2021	7-12/2020	Muutos %	1-12/2021	1-12/2020	Muutos %
Liikevaihto, 1000 €	18 423	15 011	23 %	31 387	26 146	20 %
Käyttökate, 1000 €	3 413	3 022	13 %	4 970	4 266	17 %
<i>% liikevaihdosta</i>	18,5 %	20,1 %		15,8 %	16,3 %	
Liikevoitto, 1000 €	1 904	1 878	1 %	2 080	2 113	-2 %
<i>% liikevaihdosta</i>	10,3 %	12,5 %		6,6 %	8,1 %	
Henkilökunnan määrä keskimäärin				161	124	30 %
Omavaraisuusaste %				62,7 %	36,2 %	
Nettovelkaantumisaste %				-14,6 %	101,0 %	
Sijoitetun pääoman tuotto %	12,5 %	22,7 %		6,8 %	12,8 %	
Taseen loppusumma, 1000 €				37 337	20 681	
Osakekohtainen tulos, €	0,14	* 0,22		0,12	* 0,22	
Osinko / osake, € (esitys)				0,06	0,23	

* Aikajakson osakemäärät muutettu vertailukelpoiksi 27.8.2021 tehdyn 1/700 osakesplitin mukaisesti

Venäjän valtion hyökkäys Ukrainaan on muuttanut ja tulee edelleen muuttamaan toimintaympäristöä vaikeasti ennustettavilla tavoilla.

Suurimmat vaikutukset oletetusti energian ja polttoaineiden hintaan, sitä kautta logistiikkakustannuksiin.

EcoUpin arvioidaan olevan markkinassa suhteellisen hyvin suojautunut sodan aiheuttamia muutoksia vastaan:

- Tuotannon energiatehokkuus
- Kotimainen, monipuolinen raaka-ainepohja
- Ei liiketoimia Venäjällä
- Kasvava kiinnostus lähialueilta saatavia raaka-aineita kohtaan tukee kiertotalousteknologia-liiketoiminnan kehitystä.

A photograph of rolling green hills under a blue sky with scattered white clouds. A winding road or path is visible on the hills.

Geopoliittinen tilanne

Taloudellinen ohjeistus ja taloudelliset tavoitteet

Yhtiö ei anna taloudellista ohjeistusta vuodelle 2022 kiristyneestä geopoliittisesta tilanteesta ja sen aiheuttamasta epävarmuudesta johtuen.

Keskipitkän aikavälin taloudelliset tavoitteet

Kasvu: Noin 65 miljoonan euron vuotuinen liikevaihto vuoden 2024 loppuun mennessä.

Kannattavuus: Yli 20 prosentin EBITDA, % keskipitkällä aikavälillä.

Osinko: Jaettavan osingon määrä 30–50 prosenttia Yhtiön tilikauden tuloksesta.



Suurimmat osakkeenomistajat 31.12.2021

Omistaja	Määrä	Arvo (M€)	%
Kaski Partners Oy	4524562	32,35	51,02 %
Harjavalta Oy	545636	3,90	6,15 %
Lauri Törrö	371200	2,65	4,19 %
Mika Ervasti	325500	2,33	3,67 %
Säästöpankki Fonder	267859	1,92	3,02 %
Seafarers' Pension Fund	198414	1,42	2,24 %
Antti Ollikainen	167000	1,19	1,88 %
Janne Hirvensalo	139160	0,99	1,57 %
Visa Invest Oy	122350	0,87	1,38 %
Henrik Hirvensalo	119280	0,85	1,35 %
Ilari Hirvensalo	119280	0,85	1,35 %

Lähde: Monitor by Modular Finance AB. Koostettua ja käsiteltyä omistajadataa eri julkisista tietolähteistä, kuten Euroclear Suomi ja Morningstar, sekä suorista kyselyistä osakkeenomistajilta. Vaikka omistajadatan näytössä ja koonneissa pyritään mahdollisimman täydelliseen, tarkkaan ja ajankohtaiseen esitykseen, emme (Modular Finance AB tai EcoUp Oy) voi taata omistajadatan täydellisyyttä tai virheettömyyttä.



”Se, mikä on hyväksi ympäristölle on myös järkevää ja kestävää liiketoimintaa, sekä meille että kumppaneillemme.”